Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7241 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2400 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

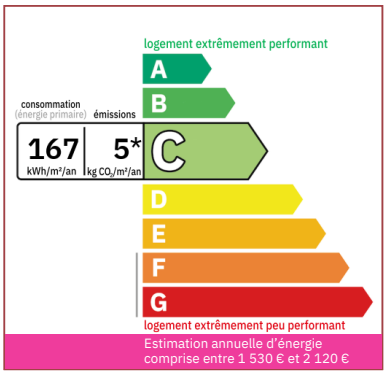
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Belle maison, non loin des commerces, avec jardin attenant et garage, sans vis à vis, grande pièce à vivre de 48m2, 3 chambres, sans travaux à prévoir.

100 m² hab.

2 400 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

254 400 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 240 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7241 •

Maison de plain pied comprenant :
- entrée sur la piece de vie très lumineuse avec baies vitrées donnant sur terrasses, cuisine ouverte équipée (48,5m2),
- couloir avec placards (10,2m2)
- chambre 1 avec dressing (11m2 sans le dressing),
- une salle de bain avec baignoire d'angle, douche à l'italienne, vasque et sèche serviettes électrique (9,8m2),
- chambre 2 avec placard (12m2),
- chambre 3 à usage de bureau actuellement (10,4m2),
- un wc indépendant.
-- une buanderie (6,3m2),

Garage indépendant, sol béton (6x6m).
Terrasse avec coin pour une plancha par exemple.
Terrain clos

Divers :
- chauffage électrique
- volets roulants électriques
- double vitrage PVC
- assainissement individuel











