



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7250

• Garage / Box - Miramont-de-Guyenne •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : Non renseigné

Nombre d'étages : Non renseigné

Type de chauffage :

Assainissement : Non renseigné

Piscine : Non renseigné

Plain pied : Non renseigné

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non renseigné

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Bâtiment de caractère : GARAGE au coeur du village de Miramont. Beau potentiel, 80m² sur 2 niveaux.

80 m² hab.

Pas de terrain

- Eymet -

1 Place Gambetta

24500 Eymet

Tel : 05 53 22 53 80

eymet@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

25 000 €

Honoraires: 25 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 20 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7250 •

Bâtiment en pierre et colombages sur 2 plateaux de 80 m² chacun.

Sol rez-de-chaussée en terre battue.
2 entrées véhicules.

Electricité, arrivée d'eau existants , borne recharge véhicule électrique

Très beau potentiel avec le cachet de l'ancien, pour une création de commerce, une réhabilitation ou un garage / stockage / entrepôt.

