



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7349

• Terrain à bâtir - Villeréal •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

### Viabilisé :

- Eau potable : Non
- Électricité : Non

**Certificat d'information** : En cours

**Assainissement** : Sans

**Taxe foncière** : Non renseigné

**Voirie** : Oui

A 30 km au sud de Bergerac, terrain constructible proche du centre du village de Villereal.

1 261 m<sup>2</sup>  
Terrain

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Prix honoraires inclus

**40 308 €**

Honoraires: 14,2 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 35 308 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7349 •

Terrain constructible plat de 1261 m<sup>2</sup> non viabilisé avec certificat d'urbanisme.

