Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7351 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2071 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Géothermie + Climatisation centrale reversible

Assainissement : Fosse toutes eaux

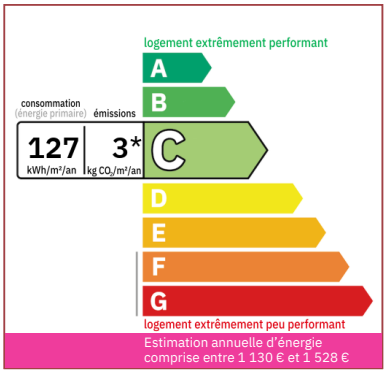
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 2007



A 3 km de Sarlat , maison de plain-pied , pièce à vivre lumineuse de 59m² avec cuisine récente équipée, 2 terrasses, 3chambres, sous-sol total d'environ 125 m², terrain clos de 2070 m².Geothermie + Climatisation. Taxe Foncière 1206 €.

120 m² hab.

2 071 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

386 900 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 365 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7351 •

Entrée d'environ 4 m², salon/salle à manger de 50 m², cuisine équipée récente de 10 m²,
3 chambres (12,58 m², 11.62 m², 11.28 m²), salle de bain de 7 m² avec double vasque et douche à l'Italienne , dégagement avec penderie/vestiaire, WC.

- Sous-sol total d'environ 125 m², garages , buanderie, atelier.
- Chauffage Géothermie + Climatisation centrale réversible
- Double vitrage
- Volets Roulants
- Portail et porte de garage automatisés
- Alarme centrale
- Terrain clos de 2071 m²
- Construction de 2007











