Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7368 • Maison - Issigeac •

VENDU

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 3600 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

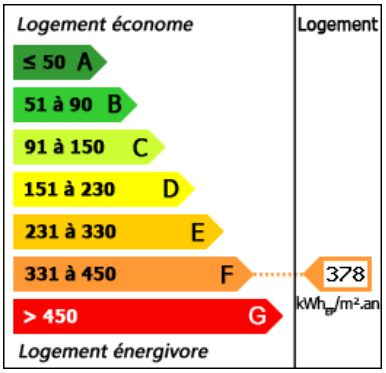
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Plain pied à rénover, maison avec 3 chambres,atelier , cave terrain d'environ 3600m2, grange en partie en ruines à rebâtir, puits.

120 m² hab.

3 600 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

103 000 €

Honoraires: 8,4 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 95 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7368 •

Joli projet de rénovation d'une ancienne ferme au calme, non loin des commodités.
Maison de plain pied d'env 88 m² avec grange attenante en partie en ruine :entrée sur une cuisine avec meuble bas, ballon d'eau chaude sol lino, accès sur une salle à manger avec cheminée insert , sol carrelé. un espace nuit avec trois chambres dont une en enfilade ,une salle d'eau et WC.
Une grange en partie en ruine attenante de plus de 50 m² offrant la possibilité d'agrandir l'habitation, toiture à refaire.
Dépendances: un atelier et un garage.
Terrain de 3600 m² environ