



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7466

• Maison - Beaumontois en Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2.5 ha

Nombres de chambres : 6

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Fosse septique

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Opportunité d'acquérir une belle propriété en pierre à rénover.

Proche du village bastide de Beaumont, avec vue sur le village UNESCO de St Avit de Senieur.

170 m² hab.

25 000 m²

- Issigeac -

Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Prix

424 000 €

Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7466 •

Nichée dans un cadre bucolique, cette propriété offre l'opportunité de créer un ensemble exceptionnel de bâtiments en pierre chargés d'histoire pour en faire une grande maison familiale avec des dépendances ou d'éventuelles maisons de vacances. Vues sur la campagne environnante.

La maison principale, d'une surface de 173 m².

De nombreuses dépendances, granges, tabac, pigeonier, four à pain, enrichissent le caractère de la propriété et offrent d'innombrables possibilités de projets.

Cette propriété doit être vue !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails sur cette opportunité

