



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7468

• Terrain à bâtir - Biron •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

### Viabilisé :

- Eau potable : Oui
- Électricité : Oui

**Certificat opérationnel** : En cours

**Assainissement** : Sans

**Taxe foncière** : Non renseigné

**Voirie** : Oui

Rare opportunité d'acquérir un terrain à Biron, village emblématique de la Dordogne de 2454 m<sup>2</sup> avec CU en cours

2 454 m<sup>2</sup>  
Terrain

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Prix honoraires inclus

**57 000 €**

Honoraires: 14 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 50 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7468 •

Rare opportunité d'acquérir un terrain à Biron, village emblématique de la Dordogne de 2454 m2 avec CU en cours