



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7494

• Terrain à bâtir - Issigeac •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

### Viabilisé :

- Eau potable : Non
- Électricité : Non

**Certificat d'information** : En cours

**Assainissement** : Sans

**Taxe foncière** : Non renseigné

**Voirie** : Oui

Prix attractif pour ce terrain à quelques kilomètres d'Issigeac, constructible, de 4217 m<sup>2</sup> avec certificat d'urbanisme.

4 217 m<sup>2</sup>  
Terrain

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Prix honoraires inclus

**20 000 €**

Honoraires: 33,3 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 15 000 €

\*Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7494 •

A la campagne, terrain plat de 4217 m<sup>2</sup> avec certificat d'urbanisme, borné et non viabilisé.

L'eau et l'électricité sont à proximité.

Possibilité d'acquérir une parcelle voisine de 3933 m<sup>2</sup> (référence 7493)