Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 77 • Maison - Duras •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6800 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse toutes eaux

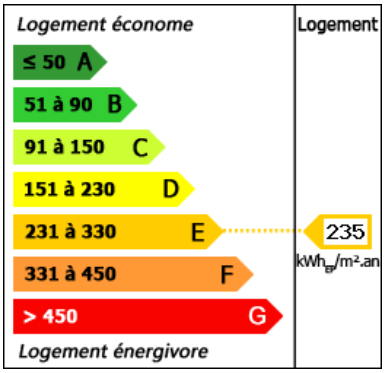
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 2008



Situation exceptionnelle entre Eymet et Duras! Belle contemporaine très lumineuse, construction 2008 tout confort située dans un environnement qualitatif , VUE MAGNIFIQUE, terrain avec jardin d'agrément arboré

115 m² hab.

6 800 m²

Document non contractuel

- Eymet -
1 Place Gambetta
24500 Eymet
Tel : 05 53 22 53 80
eymet@valadie-immobilier.com

Prix

299 500 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°77 •

Maison de plain pied située dans hameau de campagne proche d'un joli village avec quelques commodités; à 10 minutes d' Eymet.

La maison de 115m2 habitable comprend:
Entrée desservant une grande pièce de vie de plus de 44m2 : séjour / cuisine aménagée et équipée . une grande baie vitrée apporte une grande luminosité et permet de bénéficier du très joli point de vue. Accès direct à la terrasse couverte. Poêle à bois.
Wc avec lave-mains
cellier
dégagement desservant : chambre 1 de 14m2 env.; chambre 2 de 23m2 avec salle d'eau/wc en suite env. 6m2 et bureau privatif env. 7m2; 2ème salle d'eau env. 4m2.

L'ensemble est en parfait état





