



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7747

• Grange / Hangar - Monpazier •

A SAISIR



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1838 m<sup>2</sup>

Piscine : Non

Logement économe

≤ 50 A DPE en cours

51 à 90 B

DPE en cours

91 à 150 C

DPE moyen

151 à 230 D

DPE moyen

231 à 330 E

DPE moyen

331 à 450 F

DPE moyen

> 450 G

Logement énergivore

Nombres de chambres : 0

Plain pied : Oui

Logement énergivore

Nombre d'étages : 0

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Type de chauffage : Sans

Cheminée : Non

Assainissement : Sans

Année de construction : 1800

Proche Monpazier, au sud de la Dordogne, belle grange d'environ 130 M2 à réhabiliter en habitation

130 m<sup>2</sup> hab.

Pricaz Thibaut

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

1 838 m<sup>2</sup>

Prix honoraires inclus

71 000 €

Honoraires: 10,9 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 64 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°7747 •

Grange en pierre à rénover d'environ 130 m<sup>2</sup> sur terrain de 1838 m<sup>2</sup> avec CU.

