Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7791 • Maison - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 5088 m²

Nombres de chambres : 5

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse toutes eaux

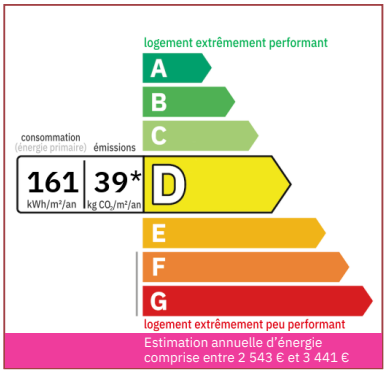
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 2004



A 15 km au Sud de Sarlat et 7 km d'un village avec tous commerces sur un joli terrain clos de 5000 m², très agréable maison de 4 chambres et un bureau, salon/salle à manger de 44 m² , sous-sol total d'environ 150 m² .

137 m² hab.

5 088 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

392 200 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 370 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7791 •

Hall d'entrée et dégagement 19 m² avec rangements, cuisine équipée de 12.5 m² accès terrasse par baie vitrée, salon/salle à manger de 44 m² avec poêle à granules, accès terrasse bar baie vitrée, une chambre de 12.90 m² avec placard penderie, une salle d'eau de 8.80 m², un bureau de 10.25 m², WC, accès sous-sol.

A L'étage :
3 chambres, une salle d'eau, un WC .

Sous-sol total d'environ 150 m² :
Garage porte automatisée, atelier, cave, débarras, chaufferie...

Terrain clos de 5080 m² , portail automatisé.
Assainsement individuel conforme.







