Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7818

• Maison - Villeréal •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

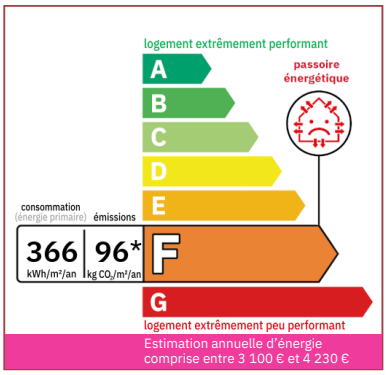
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Maison de village, dans une ruelle tranquille, tous commerces accessibles à pied.

75 m² hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

88 000 €

Honoraires: 10 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 80 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

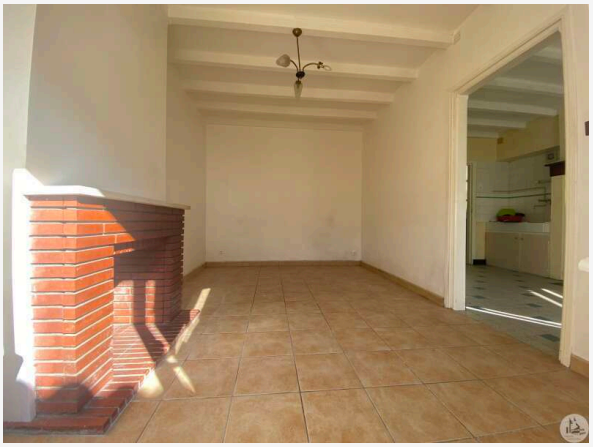
Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7818 •

Maison de village comprenant:
Au rez-de-chaussée : une cuisine (11,4 m2), séjour (10,8 m2), couloir (4,1 m2), w.c, chaufferie (13 m2)/ buanderie (5,3 m2) Possibilité d'obtenir davantage d'espace de vie en rez-de-chaussée en aménageant en partie l'espace chaufferie/ buanderie.

Au 1er étage : palier (3,4 m2), 3 chambres (10,8 ; 9,6 ; 13,5 m2) dont une avec porte-fenêtre sur balcon, salle de bains (lavabo, baignoire, bidet), w.c avec lave mains. Balcon.

Grenier (accessible par une trappe) aménageable. Ourdis

Chauffage central au fioul. Double vitrage (sauf la fenêtre du salon en bois simple vitrage)
Tout à l'égout. La toiture a été refaite en 2013.