Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 789 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2515 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

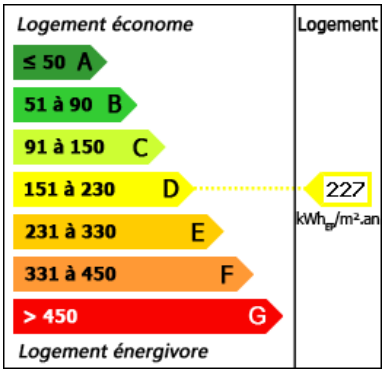
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Maison d'habitation secteur Castillonnes avec un très beau jardin de 2500 m2 en proximité immédiate des commerces, 3 chambres, grand salon, grand sous-sol et grenier aménageable.

110 m² hab.

2 515 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

149 000 €

Honoraires: 6,4 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 140 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°789 •

Une entrée générale sur un beau séjour (4,73 m x 7,10m) 33,58m2
une cuisine salle à manger (5,11 m x3,78m)19,32m2 avec une porte fenêtre sur perron
un dégagement de (2,76 m x 0,90 m) 2,48 m2 qui ouvre sur une salle de bains (2,57m x2,73m) 7,01m2, un WC (1,82 mx 0,95 m)1,73m2 , la porte du sous sol et la porte du grenier un couloir de distribution (1 m x3,66 m+ 1 m x 114 m) 6,20 m2.
- une chambre (3,65 m x3,55) 12,96m2
- une chambre au bout couloir 3,31 m x3,70m 12,25 m2
- une chambre avec une petite salle d'eau (3,77 m x 4,29 m)16,17m2.
La maison se situe dans un ancien lotissement à la sortie du village de Castillonnès, bastide touristique tout commerce proche d'un supermarché.
La maison se situe dans un ancien lotissement à la sortie du village de Castillonnès, bastide touristique tout commerce proche d'un supermarché.
Le crépi et la peinture extérieurs de la maison sont en bon état.
Le jardin bien entretenu est planté d'arbres matures.
deux petits bâtiments cuisine d'été et remise.







