Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7899 • Maison - Beaumontois en Périgord •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6.8 ha

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

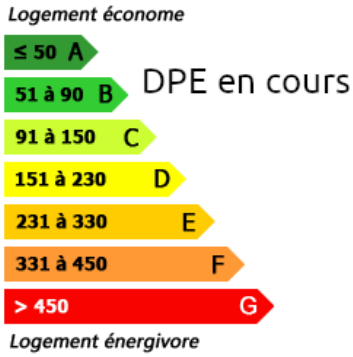
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1800



Secteur Beaumont du Périgord, en pleine campagne, longère en pierre avec partie habitation d'environ 70 m2 et deux étables ainsi que son séchoir sur un terrain composé principalement de prairies mais aussi de bois.

70 m² hab.

68 000 m²

Document non contractuel

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

171 200 €

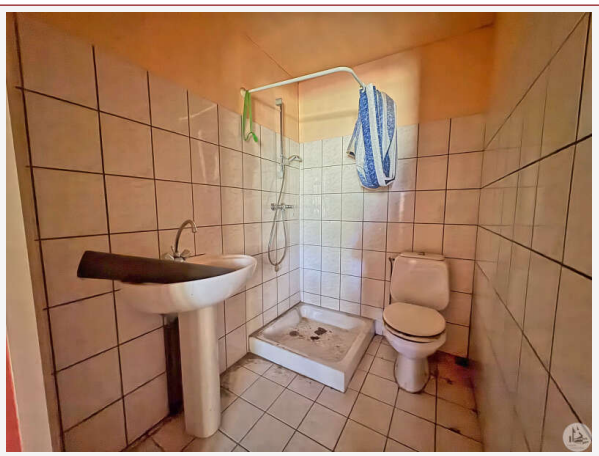
Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 160 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7899 •

Propriété en pierre style longère à rénover avec dépendances sur 66.464 m2 de terrain.
La partie habitation d'environ 70 m2 se compose d'une pièce principale avec cuisine ouverte sur salon/salle à manger et cheminée, une chambre, une salle d'eau avec toilettes et un bureau.
En continuité une étable de 60 m2.
Les dépendances sont :
Une cave d'environ 30 m2, une remise et un séchoir en brique et bois d'environ 100 m2 avec quatre boxes. Les terres sont composées de prairies et de bois dont une petite partie non attenante.
Le système d'assainissement est à créer.