Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7960 • Appartement - Sarlat-la-Canéda •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 80 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

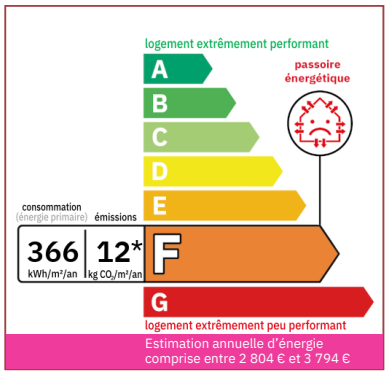
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Au coeur du centre historique de Sarlat, au deuxième étage d'une bâtisse de caractère, appartement rénové de 94 m², séjour et cuisine équipée avec vue sur les toits de la vieille ville, 3 chambres, dont 1 suite parentale, 2 salles d'eau.

97 m² Carrez hab.

80 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

265 000 €

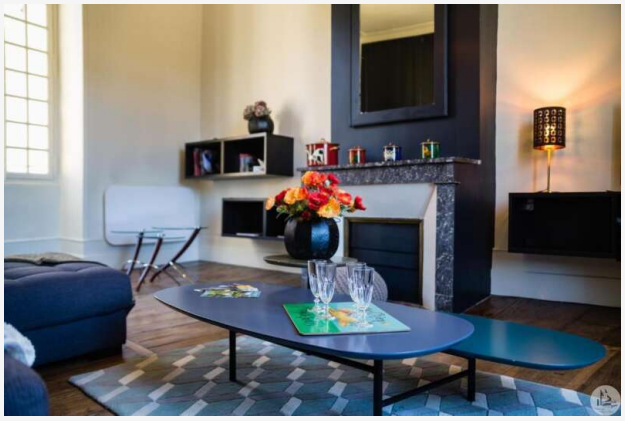
Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 250 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7960 •

Bâtisse de caractère avec cours intérieure close, portail avec interphone.
Au deuxième étage appartement composé d'une entrée de 8 m² environ, cuisine équipée de 20 m² environ avec espace salle à manger, séjour de 22 m².
Ces pièces de vie sont lumineuses et ont de très belles fenêtres donnant sur les toits de la vieille ville.
Chambre de type suite parentale de 13 m² environ avec sa salle d'eau, wc, 2 chambres de 10 et 11 m² environ, salle de bain de 6 m².

Chauffage électrique - Assainissement au tout à l'égout - idéal pour pied à terre et investissement locatif.