



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8034

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 809 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois

Assainissement : Fosse septique

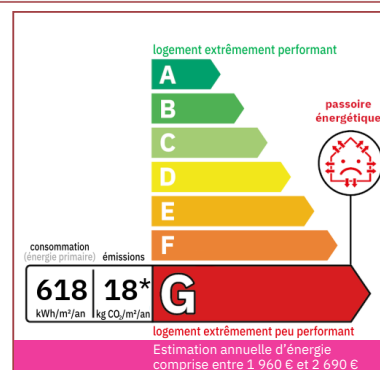
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Maison en pierres et colombage avec une grande terrasse couverte, 80m² habitables, vendue entièrement meublée idéale pour une résidence secondaire ou un premier achat ! Au calme, à 5km des commodités !

80 m² hab.

809 m²

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

129 000 €

Honoraires: 7,5 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 120 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8034 •

Une maison d'habitation vendue entièrement meublée comprenant :

- salon/salle à manger (36,2m²),
- cuisine équipée (6,6m²),
- dégagement avec placard menant à la salle de douches (2,5m²),
- salle de douches avec wc, placards (9m²),
- trois pièces à usage de chambre (8,8m²/5,5m²/7,4m²),
- mezzanine avec chambre d'appoint.

Grande terrasse couverte, très agréable. Grange à usage de garage attenante à la maison avec camping car servant de chambre d'amis.

Piscine et pour ajouter au charme de l'endroit une jolie pergolas avec une vigne vierge qui permet de profiter d'un endroit ombragé. Cabanon pour la pompe.

Terrain clos par une haie tout autour, plat, facile d'entretien.

