

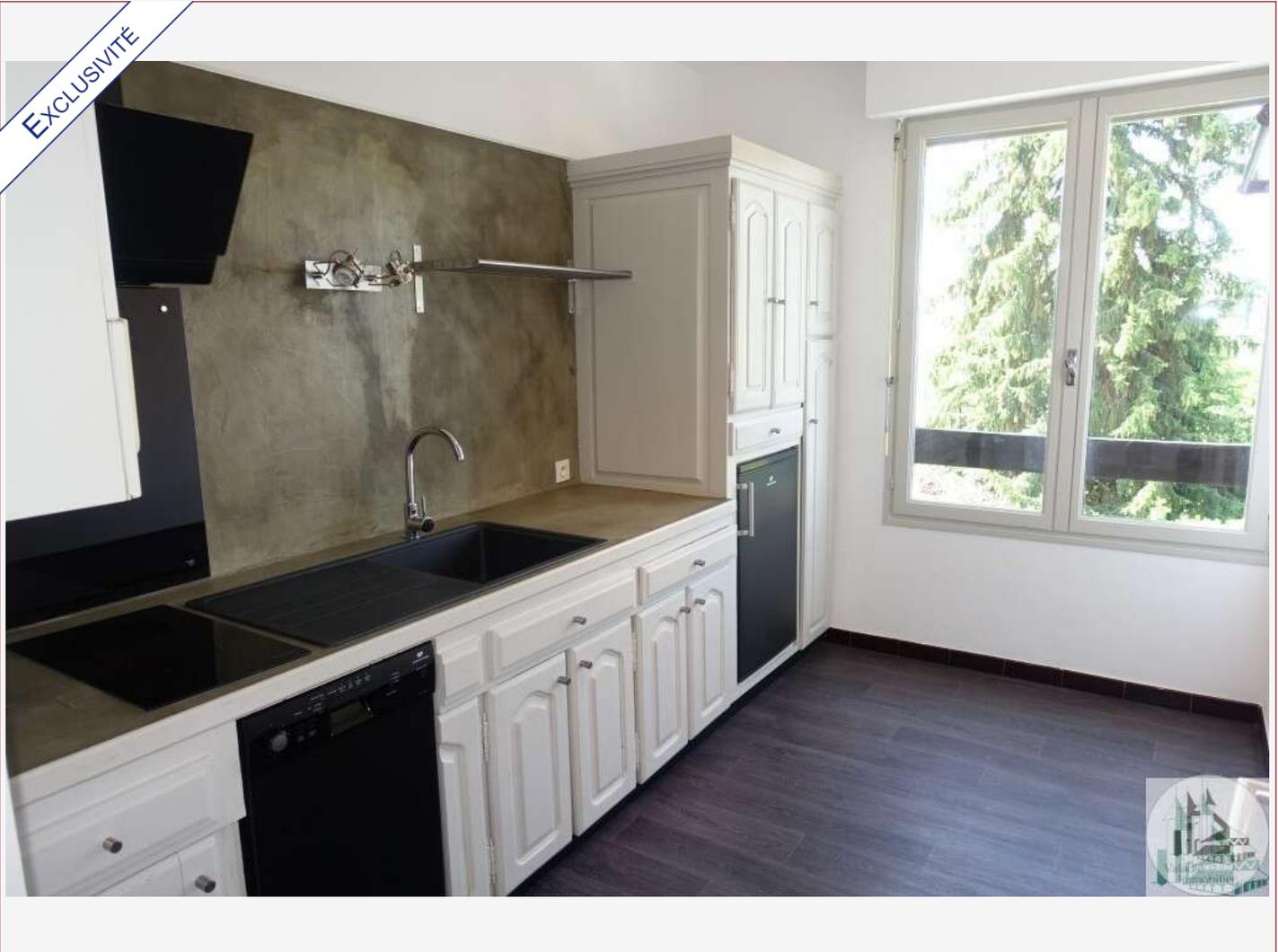


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8095

• Appartement - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1980

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Au centre de Sarlat, à pied du centre historique et d'un supermarché dans une résidence avec ascenseur, appartement lumineux composé d'un séjour, d'une cuisine équipée et une grande chambre, cave et garage privatif.

47 m² Carrez hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

109 000 €

Honoraires: 9 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 100 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8095 •

Au deuxième étage d'une résidence avec interphone et ascenseur, appartement composé d'une entrée, d'un séjour de 18 m², d'une cuisine équipée de 9 m², d'une chambre de 15 m² avec rangements, salle d'eau récente avec douche, wc.

Cave de 9 m² et garage privatif de 15 m².

Assainissement au tout à l'égout - chauffage au gaz de ville (chaudière de 2022)

