



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8108

• Appartement - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : ELECTRIQUE ET CLIM REVERSIBLE

Assainissement : Tout à l'égout

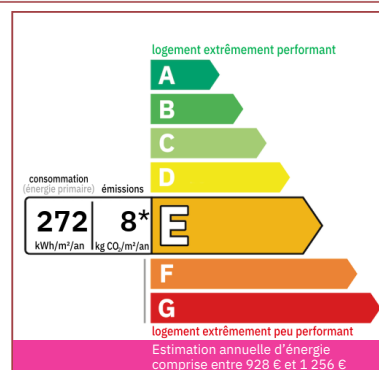
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Dans le centre historique de Sarlat, au 1^{er} étage d'un immeuble en pierre, appartement rénové de 53 m² avec 2 chambres et 1 salle d'eau.

53 m² Carrez hab.

Pas de terrain

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

124 000 €

Honoraires: 7,8 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 115 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8108 •

Appartement composé d'un séjour de 25 m² environ, cuisine de 8 m² environ, 2 chambres de 12 et 11 m² environ, salle d'eau avec wc.

L'ensemble a été rénové en 2023/2024, ballon d'eau chaude Atlantic, menuiseries en double vitrage, électricité, plomberie
Chauffage par climatisation réversible et électrique.
Assainissement au tout à l'égout.

