



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8314

• Maison - Castillonès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 25 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 3

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

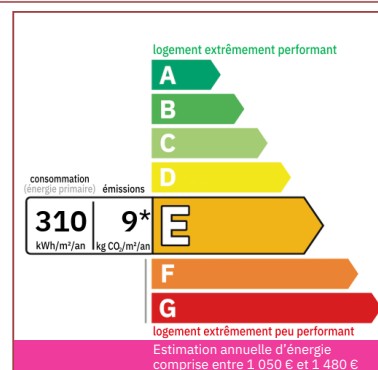
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : 1800



Beaucoup de charme pour ce bien, au coeur de village, avec son espace extérieur agréable, sur différents niveaux avec une jolie vue depuis le dernier étage !

90 m² hab.

25 m²

- Castillonès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

79 000 €

Honoraires: 11,3 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 71 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8314 •

Une maison de village avec terrasse sous les arcades comprenant :

- pièce de vie avec coin cuisine, électroménager inclus (23m²),
- porte d'accès à la cave;

Au premier étage :

- palier, sol ciment (3,4m²),
- chambre (10,5m²),
- salle de douches avec vasque (5,8m²),
- wc avec lave-mains;

Etage 2 :

- chambre avec baignoire, vasque et wc (22,5m²);

Etage 3 :

buanderie pouvant tout à fait être une chambre avec salle d'eau (25m²).

Tout à l'égout, simple vitrage, chauffage électrique, vendu entièrement MEUBLÉ ET ÉQUIPÉ, plus qu'à poser les valises !!!

