



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8320

• Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 100 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

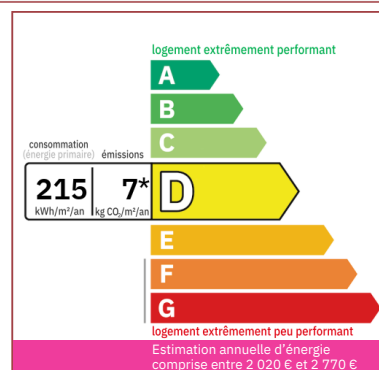
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1850



A 30 kms au sud de Bergerac, Monpazier village médiéval reconnu pour son histoire et son authenticité. C'est ici que se trouve cette charmante maison en pierre tout confort d'environ 123 m² avec trois chambres et deux salles d'eau

123 m² hab.

100 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

295 000 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 278 300 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8320 •

Maison de village mitoyenne, rénovée, d'environ 123 m2 avec extérieur.

L'habitation se compose;

Au rez de chaussée, d'une entrée, une cuisine équipée, une pièce principale salon/salle à manger, une buanderie, un toilette séparé avec lavabo.

A l'étage, un palier, trois chambres dont une en suite et une avec balcon, une seconde salle d'eau, un toilette avec lavabo.

A l'extérieur une cour avec jardinet.

Les huisseries sont en double et simple vitrage.

Le chauffage est électrique nouvelle generation.

