



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8331

• Maison - Villeréal •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 5000 m<sup>2</sup>

**Nombres de chambres :** 2

**Nombre d'étages :** 0

**Type de chauffage :** Fuel

**Assainissement :** Fosse septique

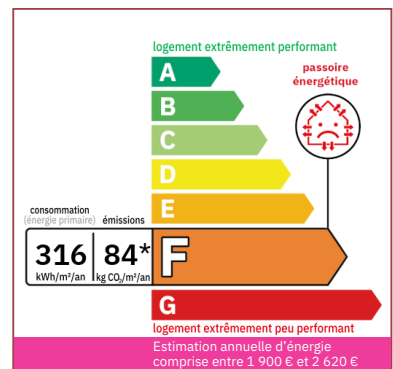
**Piscine :** Non

**Plain pied :** Oui

**Travaux à prévoir :** Finitions / Décoration

**Cheminée :** Oui foyer ouvert

**Année de construction :** 1850



Jolie ferme isolée à rafraichir, entourée de ses terres et de ses nombreuses dépendances

75 m<sup>2</sup> hab.

5 000 m<sup>2</sup>

Pricaz Thibaut  
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Prix honoraires inclus

98 000 €

Honoraires: 8,9 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 90 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°8331 •

Maison d'habitation avec vue dominante de 75 m<sup>2</sup> en pleine campagne.

Une cuisine aménagée de 18 m<sup>2</sup>, un salon de 18 m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle d'eau et toilettes.

Une belle véranda de 29 m<sup>2</sup>.

Cette propriété en pierre est également accompagnée de nombreuses dépendances et d'un terrain de 6 hectares environ

