



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8358

• Maison - Biron •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 270 m²

Piscine : Non

Nombres de chambres : 0

Plain pied : Non

Nombre d'étages : 1

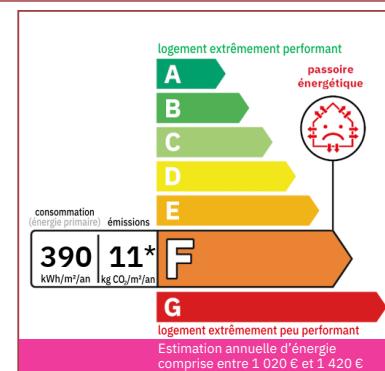
Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Type de chauffage : Bois + Électrique

Cheminée : Oui foyer fermé

Assainissement : Tout à l'égout

Année de construction : 1800



A quelques kms de Monpazier, dans l'un des plus beaux village de France avec commerce, charmante maison à rafraîchir et son pigeonnier d'environ 51 m² habitables ainsi qu'un sous sol sur un jardin d'environ 270 m² clos et arboré.

51 m² hab.

270 m²

Pricaz Thibaut

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

114 000 €

Honoraires: 8,6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 105 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8358 •

Maison en pierre d'environ 51 m² habitables avec pigeonnier sur un terrain de 270 m².

Celle ci se compose :

Au rez de chaussée, d'une pièce principale avec cuisine ouverte sur salon/salle à manger avec un insert, une salle d'eau et un toilette.

A l'étage une pièce dans le pigeonnier.

Une pièce annexe au sous sol.

Le chauffage est électrique.

