



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8382

• Maison - Monflanquin •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 3

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1800

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Très bel emplacement au coeur de Monflanquin pour cette charmante maison en pierre d'environ 160 m², trois chambres et garage.

160 m² hab.

Pas de terrain

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

208 650 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 195 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8382 •

Maison de village en pierre mitoyenne d'environ 160 m² se composant;

Au rez de chaussée;

Le hall d'entrée avec accès sur le garage, une pièce de stockage puis une cave ainsi que la chaufferie.

Au premier étage;

Une chambre avec dressing.

Au second étage;

Une cuisine/salle à manger, un salon avec poêle à bois, une chambre et une salle d'eau avec toilette.

Au troisième;

Une chambre ainsi qu'un bureau.

Le chauffage est au fioul.

