Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8446 • Maison - Pays de Belvès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2429 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse toutes eaux

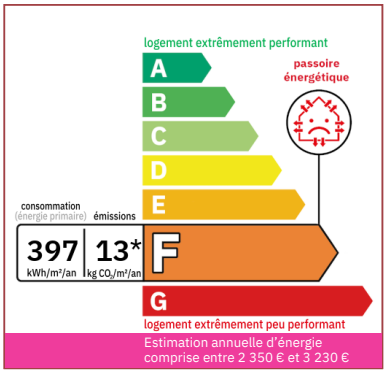
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1800



Secteur Monpazier/Belves, charmante maison tout confort d'environ 86 m2 avec deux chambres (possible trois) et deux salles d'eau surplomblant un parc de presque 2500 m2. Veritable coup de coeur

86 m² hab.

2 429 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

175 000 €

Honoraires: 9,4 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 160 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8446 •

Maison en pierre de 86 m2 avec dépendances sur un terrain de 2429 m2.
L'habitation se compose;
Au rez de chaussée, d'une cuisine équipée/salle à manger et un salon avec poêle à bois.
A l'étage, d'un palier avec deux chambres et deux salles d'eau chacune avec un toilette ainsi qu'un bureau.
Les dépendances se composent, d'une cave en sous sol ainsi qu'un abri de jardin avec appentis et pièces de stockage.
Le chauffage se fait par des radiateurs électriques.
Les huisseries sont en double vitrage bois.
A l'extérieur plusieurs terrasses donnent accès à un jardin arboré avec parking.
Assainissement individuel conforme.











