Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8491 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 31495 m²

Nombres de chambres : 6

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

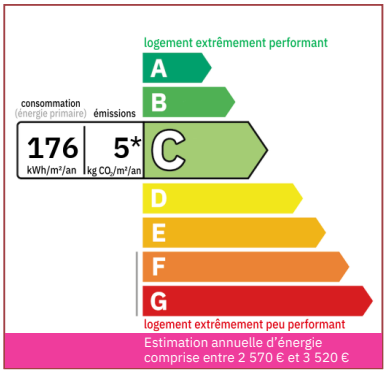
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



A 2,7 km de Villeréal, maison en pierre avec extension de 190 m2 entièrement restaurée avec ses dépendances, son terrain de 3 hectares entièrement clôturé, sa piscine et son magnifique lac.

190 m² hab.

31 495 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

399 500 €

Honoraires: 5,1 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 380 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8491 •

Maison d'une superficie de 190 m2 qui se compose d'une terrasse couverte de 24 m2 qui donne accès à une entrée sur cuisine de 24 m2, un cellier de 14 m2. Le rez de chaussée dispose en outre, de trois chambres de 11 m2, 10 m2 et 9 m2, une salle d'eau 6 m2 plus wc indépendant.
Un salon avec cheminée ouverte de 26m2 plus une grand séjour de 55m2.
A l'étage : un couloir de distribution qui dessert trois chambres de 13 m2, 12 m2 et 10 m2, une salle d'eau de 7 m2 environ.
A l'extérieur : pigeonnier en pierre à usage d'atelier.

Un hangar de 30 m2 environ, un garage de 20 m2 environ, un abri voiture de 90 m2.
Une piscine de 11 X 5 m plus un pool house avec douche et wc.
Terrain clôturé de 31495m2 avec lac.











