



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8676

• Maison - Beaumontois en Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 5000 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

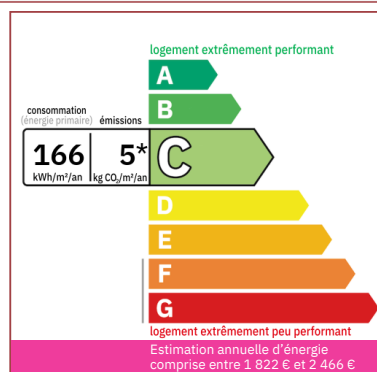
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 2000



Secteur Beaumont du Périgord / Lalinde, ancien restaurant transformé en maison d'habitation d'environ 150 m² avec 3 chambres sur un terrain plat de plus de 5000 m² avec ruisseaux.

150 m² hab.

5 000 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

181 900 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 170 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8676 •

Maison de plain pied construite en 2000 d'environ 150m² sur un terrain de 5010 m². L'habitation se compose; D'une pièce principale entrée salon/salle à manger, une cuisine semi ouverte, un cellier, trois chambres dont une avec dressing, une salle d'eau et un toilette. A l'extérieur, plusieurs terrasses dont une abritée par un préau donnent accès à une cour avec parking puis à un jardin arboré. Les huisseries sont en double vitrage bois ou PVC. Le système de chauffage est électrique par radiateurs et climatisation reversible. Le système d'assainissement est individuel par fosse septique.

