Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8677 • Maison - Beaumontois en Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1350 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

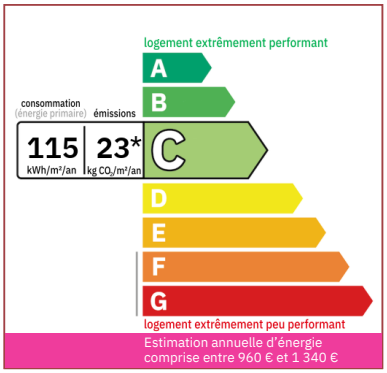
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 1959



Secteur Beaumont du Périgord / Lalinde, maison d'environ 83 m2 avec 2 chambres, grand sous sol et dépendances sur un terrain clos de presque 1400 m2.

83 m² hab.

1 350 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

144 000 €

Honoraires: 6,7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 135 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8677 •

Maison sur sous sol construite en 1959 sur un terrain de 1375 m2.
L'habitation au premier étage, d'environ 83 m2, se compose;
D'une pièce principale salon/salle à manger avec cuisine équipée ouverte, deux chambres, une salle d'eau avec double vasque et un toilette séparé.
Le sous sol, de même superficie avec accès par l'intérieur et l'exterieur, se compose;
D'un double garage, un coin buanderie et une pièce de stockage.
Deux dépendances à la maison;
Un garage séparé et un atelier.
A l'extérieur une terrasse par niveau avec cour et jardin clos.
Les huisseries sont en double vitrage PVC.
Le système de chauffage est au gaz de ville avec chaudière récente.
Les système d'assainissement est individuel par fosse septique.
Panneaux solaires.





