# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 875 • Maison - Fumel •




## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

**Surface du terrain :** 1659 m²

**Nombres de chambres :** 3

**Nombre d'étages :** 0

**Type de chauffage :** Électrique

**Assainissement :** Fosse septique

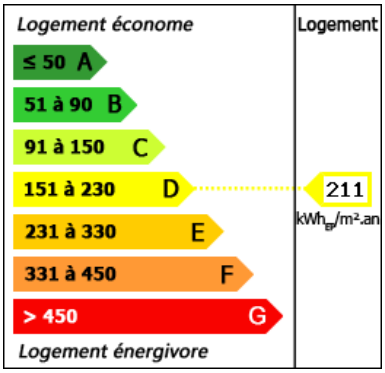
**Piscine :** Oui

**Plain pied :** Oui

**Travaux à prévoir :** Pas de travaux

**Cheminée :** Non

**Année de construction :** Non renseigné




Jolie contemporaine de plain-pied en parfait état d'habitation de 2013

**101 m² hab.**

**1 659 m²**

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

**170 000 €**

Honoraires: 3 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 165 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°875 •

A 1 km de toutes les commodités, jolie contemporaine de plain-pied en parfait état d'habitation, matériaux de qualité, garantie décennale. Belle pièce à vivre très lumineuse avec deux grandes baies vitrées, cuisine entièrement équipée, 3 chambres, salle d'eau,W.C, confort chauffage électrique au sol et volets roulants électriques.Terrasse couverte, garage. L'ensemble sur un terrain plat de 1700 m² avec une piscine bois hors sol semi enterrée, les abords sont sécurisés.







