Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8760 • Grange / Hangar - Lacapelle-Biron •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1500 m²

Nombres de chambres : 0

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

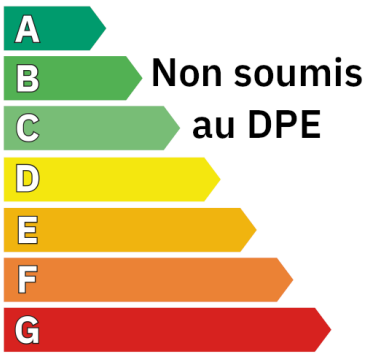
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Aux abords d'un village (avec commerces, médecins et pharmacie), projet de restauration pour cette grange en pierre avec jardin et ancienne piscine

53 m² hab.

1 500 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

57 000 €

Honoraires: 14 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 50 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8760 •

Grange en pierre d'environ 60 m2 au sol avec un jardin et une piscine au chlore à réhabiliter (10 x 4,5m), terrasse couverture, pool house.
Toiture de la grange à réviser.
Cette grange est en zone U (Urbaine) et pourrait obtenir un changement de destination pour être convertie en habitation en effectuant la demande.

Le jardin est clôturé et arboré. Présence d'un compteur d'eau et d'électricité (non utilisés actuellement)
La piscine a été construite en 1982 et n'est plus en fonction. Son liner est à changer (car il a plus de 20 ans) et la piscine est à réhabiliter.











