Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8766 • Maison - Cancon •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2200 m²

Nombres de chambres : 5

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

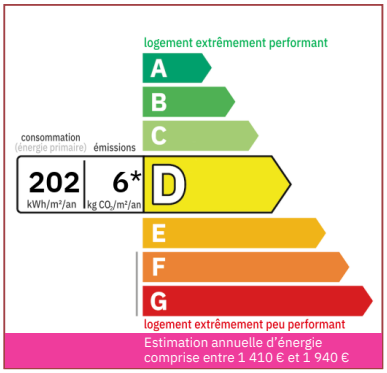
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1975



Secteur Cancon, dans un lotissement résidentiel, charmante maison d'environ 123 m2 avec 5 chambres et grand sous-sol sur un jardin clos de plus de 2200 m2.

124 m² hab.

2 200 m²

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

178 600 €

Honoraires: 6,9 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 167 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Document non contractuel

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8766 •

Maison sur sous sol construite en 1975 sur un terrain de 2242 m2.
L'habitation, d'environ 123 m2, se compose; D'une entrée, une pièce principale salon/salle à manger avec insert à bois, une cuisine équipée, trois chambres, une salle d'eau avec double vasque et un toilette séparé avec lave main.
Un sous sol, de même dimension, qui se compose; D'un garage, un espace vie avec cuisine et deux chambres, un atelier et un toilette.
À l'extérieur, un grand balcon et une cour donnant sur un jardin paysagé clos.
Les huisseries sont en double vitrage PVC. Système de chauffage électrique.
Tout à l'égout.

