Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8792 • Maison - Villefranche-du-Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1200 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

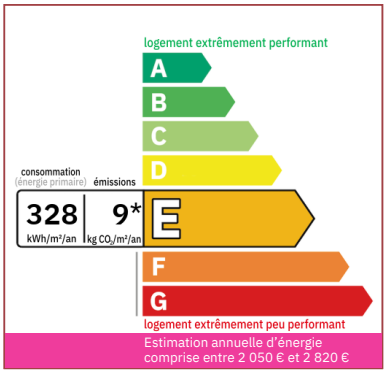
Piscine : Oui

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1300



Secteur Villefranche du Perigord, au bout d'un long chemin privé en pleine campagne, authentique maison en pierre d'environ 100 M2 avec 3 chambres et piscine sur un terrain d'environ 1200 M2.

100 m² hab.

1 200 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

https://valadie-immobilier.com

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

231 000 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 218 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8792 •

Maison en pierre avec piscine sur un terrain d'environ 1200 m2.

L'habitation, d'environ 100 m2, se compose;
Au rez de chaussée, d'une pièce unique avec cuisine ouverte sur salon/salle à manger équipée d'un insert.
Au premier étage, deux chambres mansardées, une salle d'eau et un toilette séparé.
Au rez-1 sur jardin, une chambre, une salle d'eau, un toilette séparé et une buanderie.
Les huisseries sont en simple vitrage.
Chauffage électrique.

A l'extérieur, une terrasse abritée et une cour donnent accès à un jardin arboré où se trouve une piscine de 10M*5M et sa plage dallée.











