Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8814 • Appartement - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Pompe à Chaleur

Assainissement : Tout à l'égout

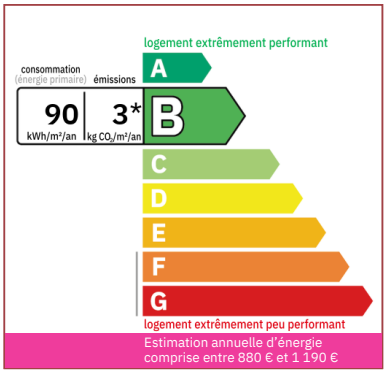
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1980



A pied du centre historique de Sarlat et des commerces, appartement rénové de 90 m² environ, grand séjour/salle à manger lumineux avec balcon, cuisine récente et équipée, 2 chambres, salle d'eau, grand garage porte automatisée.

93 m² Carrez hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

179 760 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 168 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8814 •

Appartement au deuxième étage, composé d'une entrée de 2.81 m², séjour/salle à manger de 35 m² environ, cuisine de 10 m², cellier/buanderie de 4.52 m², chaufferie de 2 m², dégagement, wc, 2 chambres de 17.59 et 12.94 m², salle d'eau de 5 m² environ.

Menuiseries récentes en double vitrage - chauffage et climatisation réversible par pompe à chaleur - Ballon d'eau chaude électrique.
Assainissement au tout à l'égout.

Garage de 30 m² environ avec porte automatisée de 2023.

Pour plus d'informations contactez
Julie et Sébastien LESCURE
Valadié immobilier Sarlat
22 Avenue Thiers
tel - 05 53 28 94 22











