



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8839

• Appartement - Sarlat-la-Canéda •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Superbe appartement restauré au cœur de la cité médiévale, une belle pièce à vivre lumineuse avec vue sur le vieux Sarlat avec un salon, salle à manger et une cuisine, une chambre avec salle de bain.

56 m<sup>2</sup> Carrez hab.

Pas de terrain

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

216 000 €

Honoraires: 5,9 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 204 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8839 •

- \* Double vitrage
- \* Climatisation

