Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8861 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 7281 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

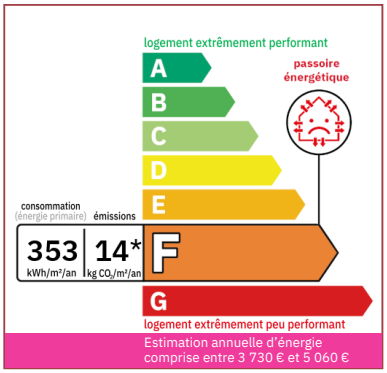
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



À moins de 2 km de Villeréal, une ancienne ferme composée d'une maison de plain-pied et de ses dépendances au milieu de ses 7281 m2.

110 m² hab.

7 281 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

197 950 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 185 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8861 •

Ancienne ferme comprenant :

- une maison composée d'un hall d'entrée (10,7 m²), d'une cuisine (14,3 m²) avec une cheminée ancienne, d'un séjour/salle à manger (22,4 m²), d'un bureau (14,4 m²) (pièce sans fenêtre reliant la cuisine et la salle à manger), de deux chambres (18,2 et 12 m²), d'un vestibule (6,9 m²) et d'une salle d'eau (8,8 m²) avec lavabo, douche à l'italienne et WC.

Fenêtres à simple et double vitrage. Chauffage électrique.

- Adossé à la maison : un atelier (25,6 et 48,7 m²) et un hangar de 80,7 m² (ancien abri voiture et porcherie).

- Garage (32,4 m²)

- Grange indépendante (surface au sol d'environ 220 m²)

Terrain boisé avec un étang. Allée goudronnée.











