Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8904 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2234 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

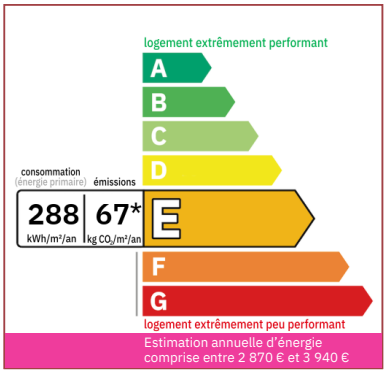
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Secteur Castillones, charmante maison de plain pied d'environ 160 M2 avec 3 chambres, 2 salles de bains, dépendances et piscine sur un terrain clos de plus de 2200 M2. Vue magnifique.

160 m² hab.

2 234 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

246 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 232 075 €
*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8904 •

Maison de village d'environ 160 M2 avec dépendances sur un terrain de 2234 M2.

L'habitation de plain pied se compose;
D'une entrée, une pièce principale salon/salle à manger avec poêle à bois, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles de bains avec toilettes, un toilette séparé avec lavabo et une pièce de stockage avec espace buanderie et chaufferie (fioul).
Les menuiseries sont en double vitrage avec volets électriques.
A l'étage, un grenier aménageable.

En continuité de la maison les dépendances;
-Une remise avec abri de voiture.
-Le local technique piscine.
-Une cave.

A l'extérieur, une grande terrasse abritée donnant sur une cour centrale puis un parc arboré clos ou se trouve une piscine et sa plage dallée, un puits, un bassin et une grande pergola.





To







