



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8963

• Grange / Hangar - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2480 m²

Nombres de chambres : Non renseigné

Nombre d'étages : Non renseigné

Type de chauffage :

Assainissement : Non renseigné

Piscine : Non renseigné

Plain pied : Non renseigné

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non renseigné

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dans un village au Sud de Sarlat, grande grande en pierre de 130 m² environ exploitable sur 2 niveaux et à restaurer. Bâtiment situé sur un axe passant porteur à la création d'un commerce ou d'une activité professionnelle.

129 m² hab.

2 480 m²

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

50 000 €

Honoraires: 11,1 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 45 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8963 •

Grange en pierre de 130 m² environ à restaurer et exploitable sur 2 niveaux.

Situation commerciale porteuse car dans un village avec commerces de proximité et école, et axe touristique puisque situé entre Sarlat et Gourdon.

Possibilité de parking sur e terrain situé en face du bâtiment et inclus dans la vente.

