



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8999

• Maison - Monbahus •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6648 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

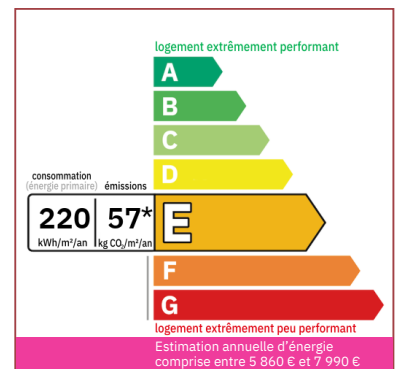
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Authentique Maison de maitre de 280m² qui a su conserver tout son charme qui se compose de trois chambres, d'un grand séjour avec poêle à bois, d'un grenier de 100m² environ entièrement restauré et un terrain clôturé de

200 m² hab.

6 648 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

385 000 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 363 208 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8999 •

Maison de Maître entièrement restaurée qui se compose d'une entrée de 10m², une cuisine avec cheminée de 22m², une salle à manger de 24m², un salon avec pôle à bois de 34m², une chaufferie avec buanderie de 24m².

A l'étage.

Couloir de distribution de 21m² avec porte de sortie sur l'arrière de jardin, 3 chambres de 20m², 23m² et 15m² avec un dressing de 5m² plus salle d'eau de 7m².

2ième étage.

Un grenier emménagé de 100m² environ avec une grande pièce plus salle de bain de 16m².

Terrain de 6638m²

1 wc extérieur.

2 box à chevaux.

Terrain clôturé de 6638m²

Portail électrique.

