Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9025 • Maison - Monflanquin •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1261 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Climatisation électrique, poêle à bois et convecteurs électriques

Assainissement : Fosse septique

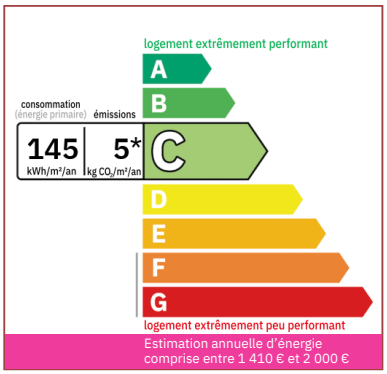
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : 2009



Aux abords d'un petit bourg paisible, confortable maison de plain-pied, avec jardin arboré, garage et car-port

91 m² hab.

1 261 m²

Document non contractuel

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

199 000 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 185 981 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9025 •

Maison de plain-pied construite en 2009, composée d'une entrée (6,4 m2) avec placard, cuisine équipée (14,9 m2), salle à manger/salon (28,08 m2) avec poêle à bois, couloir (4,3 m2) avec chauffe-eau, salle de bains - 6,41 m2 - (lavabo, baignoire et w.c), une chambre (13,5 m2) avec placard et salle d'eau privative - 4,2 m2 - (lavabo, douche, sèche serviette et w.c) et une seconde chambre (12,6 m2), buanderie (8,8 m2)
Eléments de confort : climatisation dans la salle à manger et la cuisine. Poêle à bois dans le salon. Convecteurs électriques. Double vitrage PVC. Aspiration centralisée.
Terrasse.

Garage (19,5 m2) et carport attenants.

Jardin arboré avec abri de jardin en bois.









