Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9038 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 4974 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

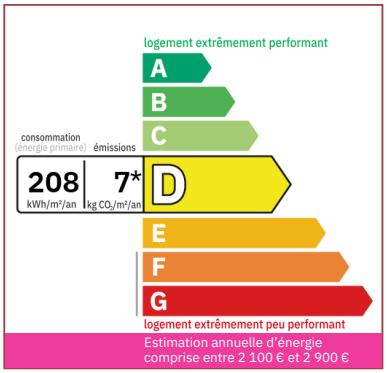
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 2000



Maison de plain-pied comprenant une pièce de vie avec insert et cuisine ouverte, 3 chambres, garage attenant, abri, cabanon en bois et terrain attenant autour de la maison.

100 m² hab.

4 974 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

189 390 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 177 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9038 •

Maison de plain-pied avec garage et terrain

Découvrez cette agréable maison de plain-pied offrant un cadre de vie pratique et confortable.

Elle se compose d'une entrée ouvrant sur une lumineuse pièce de vie (45,7m2) avec insert, agrémentée d'une cuisine ouverte aménagée (plaques gaz). Un cellier/buanderie (6m2) complète l'espace de vie pour davantage de fonctionnalité, avec porte donnant sur l'appentis extérieur et une autre directement dans le garage.

Un couloir avec placard dessert trois chambres dont deux avec placards (10,8/21,4/13m2- possibilité de recréer une 4ème chambre comme à l'origine), une salle de bains (2,8m2) ainsi que des WC indépendants.

À l'extérieur, vous profiterez d'un garage attenant avec trappe d'accès aux combles (21,4m2), d'un abri ouvert et d'un cabanon en bois, le tout implanté sur un terrain attenant entourant la maison.

Une maison idéale pour une famille ou pour toute personne recherchant le confort d'un logement de plain-pied dans un environnement agréable.









