Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9056 • Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 726 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : Bois

Assainissement : Tout à l'égout

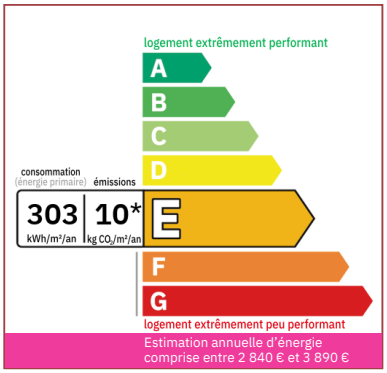
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1700



A Monpazier, sud Dordogne, beaux volumes pour cette maison en pierre à rénover avec vue d'environ 230 M2 avec gîte sur un terrain de 726 M2.

230 m² hab.

726 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

https://valadie-immobilier.com

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

165 850 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 155 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9056 •

Maison de village en pierre à rénover d'environ 230 M2 avec gîte sur un terrain de 726 M2.

L'habitation principale se compose;
Au rez de chaussée, d'une entrée sur cuisine/salle à manger avec poêle à bois, un salon avec cheminée et un dressing.
Au premier, un salon, une chambre, une salle de bains avec toilette et un dressing.
Au second, un dortoir avec dressing.

Au rez-1 avec accès sur jardin, le gîte se compose;
D'une cuisine, un salon/salle à manger, une chambre et une salle d'eau avec toilette.

A l'extérieur, plusieurs terrasses donnant sur un jardin arboré.

Les menuiseries sont en simple vitrage.
Chauffage au bois.
Tout à l'égout.



