



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9104

• Maison - Beaumontois en Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 900 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : micro station

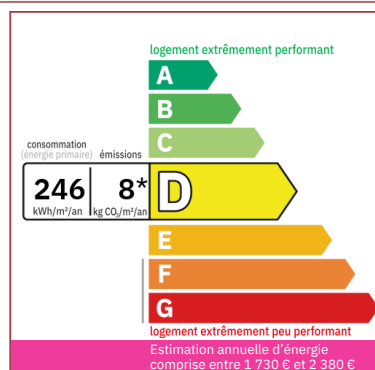
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Secteur Beaumont du Périgord, au cœur d'un village de charme, jolie maison d'environ 150 m², trois chambres et deux salles d'eau sur un terrain arboré et piscinable d'environ 900 m².

150 m² hab.

900 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

212 000 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 200 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9104 •

Maison de village en pierre d'environ 150 m2 rénovée en 2007 sur un terrain d'environ 900 m2.

L'habitation se compose;

Au rez de chaussée d'une pièce principale d'environ 60 m2 avec une cuisine équipée ouverte sur salon/salle à manger avec plafond cathédrale et poêle à bois, deux chambres, une salle d'eau avec baignoire et douche double vasque, toilette séparé.

A l'étage d'une mezzanine, une chambre, un séjour et une salle d'eau avec toilette ainsi qu'un séjour.

A l'extérieur, une terrasse et une cour mènent à un jardin paysagé clos.

Les huisseries sont en double vitrage.

Système d'assainissement par micro station.

Chauffage électrique

