Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9187 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 11342 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

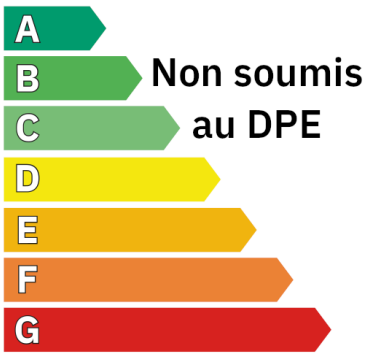
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



À 10 min de Castillonnès, une grange de 180 m² et un hangar de 130 m². Le tout sur un magnifique terrain attenant de 11 342 m², offrant un beau potentiel pour un projet de rénovation.

180 m² hab.

11 342 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

93 000 €

Honoraires: 9,4 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 85 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9187 •

À seulement 10 minutes de Castillonnès, découvrez cet ensemble immobilier offrant un beau potentiel de rénovation.

La propriété se compose d'une grange d'environ 180 m² et d'un hangar d'environ 130 m², le tout implanté sur un vaste terrain attenant de 11 342 m².

La grange se compose comme suit : 3 pièces sur la gauche avec des ouvertures de 10m2, 11,9m2 et 10m2, deux parties de 50m2 chacune et au-dessus de la partie du fond, un étage de 50m2, totalement ouvert pour l'instant, pouvant ainsi être cloisonné ou non selon les besoins.

Cet ensemble constitue une belle opportunité pour les amateurs de rénovation et les porteurs de projets souhaitant créer un lieu de vie à leur image. Les volumes généreux des bâtiments permettent d'envisager différents aménagements, sous réserve des autorisations d'urbanisme.

Le terrain de plus d'un hectare offre également un espace idéal pour profiter de la nature, créer un jardin ou accueillir des animaux.









