Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9217 • Maison - Villeréal •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1595 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

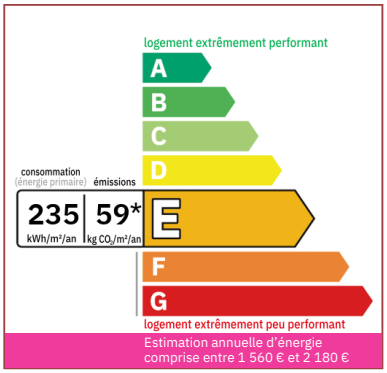
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1972



Secteur Monpazier/Villereal, maison mitoyenne d'environ 90 m2 avec quatre chambres, grand sous sol et parc arboré à la campagne.

90 m² hab.

1 595 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

123 000 €

Honoraires: 7,9 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 114 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9217 •

Maison sur sous sol et mitoyenne construite en 1972 sur un terrain de 1595 m2.
L'habitation d'environ 90 m2 de plain pied se compose :
D'une entrée, un salon/salle à manger avec insert à bois, une cuisine, quatre chambres, une salle d'eau et un toilette séparé.
Un sous sol de la même taille que l'habitation accessible depuis l'intérieur de l'habitation se compose d'un double garage ainsi qu'une chaufferie et d'une cave.
A l'extérieur un balcon donne accès à un jardin paysagé non clôturé.
Les huisseries sont en double vitrage PVC.
Le système de chauffage est au fioul.
Le système d'assainissement est individuel par une fosse septique.











