



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9256

• Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

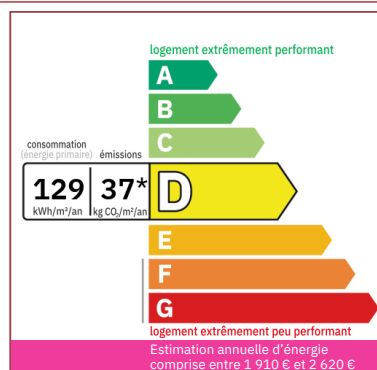
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1600



À Monpazier, 30 kms de Bergerac, charmante maison rénovée avec goût d'environ 116 M2 avec 3 chambres et garage. Coup de cœur.

116 m² hab.

Pas de terrain

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

259 000 €

Honoraires: 5,3 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 246 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9256 •

Maison de village rénovée avec garage.

L'habitation, d'environ 116 M2, se compose; Au rez de chaussée, d'une entrée sur salon/séjour, une cuisine équipée/salle à manger, un toilette avec lavabo ainsi qu'un garage avec espace chaufferie pour la chaudière à fioul.

A l'étage, un pallier donnant sur trois chambres, une salle d'eau avec double vasque et douche à l'italienne ainsi qu'un toilette séparé.

Les menuiseries sont en simple vitrage bois. Tout à l'égout.

