



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9320

• Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 30 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

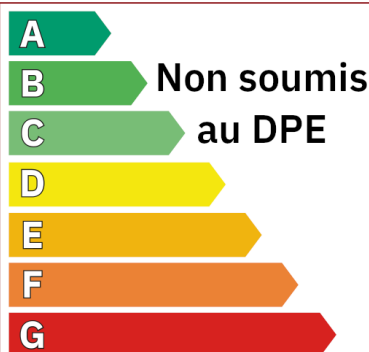
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1800



Au cœur de Monpazier, charmante maison en pierre d'environ 160 M2 avec 4 suites et salles d'eau privatives. Une cour et une dépendance viennent compléter ce bien entièrement rénové.

160 m² hab.

30 m²

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

296 800 €

Honoraires: 6 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 280 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9320 •

Maison de village en pierre d'environ 160 M2 avec cour et dépendance.

L'habitation se compose;

-Au rez de chaussée, d'une entrée, une pièce principale avec cuisine équipée semi ouverte sur un salon/salle à manger et son poêle à bois, une arrière cuisine, une buanderie et un toilette.

-A l'étage, un palier donnant sur quatre suites chacune avec salle d'eau et toilette.

-Un grenier.

En continuité de l'habitation, un atelier et une cour centrale.

Les menuiseries sont en double vitrage bois. Le système de chauffage est électrique par radiateurs.

