Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9383 • Maison - Lalinde •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 6048 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

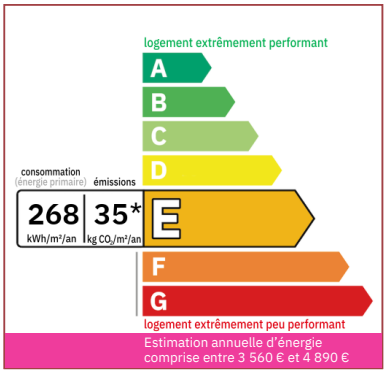
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Secteur Lalinde, aux abords d'un quartier residentiel entouré de campagne, maison à rafraichir d'environ 144 M2 avec 4 chambres (possible 5), double garage et de nombreuses dépendances sur un terrain de plus de 6000 M dont

144 m² hab.

6 048 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

https://valadie-immobilier.com

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

181 900 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 170 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9383 •

Maison construite en 1970 avec dépendances sur un terrain de 6048 M2.

L'habitation d'environ 144 M2 se compose;
-Au rez de chaussée, d'une entrée sur véranda, une cuisine équipée, un salon/salle à manger avec insert, deux chambres, une salle de bains et un toilette séparé.
-A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, un toilette séparé et un grenier.

Les dépendances se composent,
-De deux garages dont un avec espace chaufferie pour la chaudière à fioul
-Un atelier.
-Plusieurs bâtiments de stockage.

A l'exterieur, plusieurs terrasses donnant sur un jardin arboré clos et une prairie.

Les menuiseries sont en double et simple vitrage.
Climatisation réversible.
Système d'assainissement individuel par fosse sèptique.









