Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9384 • Maison - Castillonnès •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 384 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

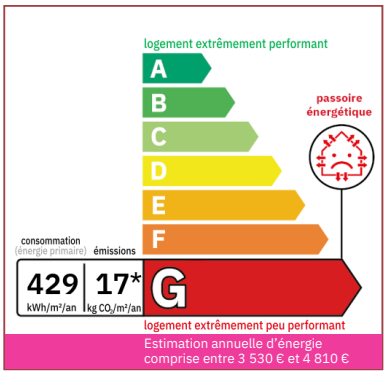
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Second œuvre

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : Non renseigné



Maison de village avec son séchoir à tabac et son hangar, cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

90 m² hab.

384 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

45 000 €

Honoraires: 12,5 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 40 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9384 •

Maison de village à rénover – avec dépendances

Au cœur d'un village paisible, cette maison offre un beau potentiel pour un projet de rénovation.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une remise. À l'étage, un palier dessert deux chambres, un point lavabo et un grenier aménageable.

Côté dépendances, un ancien séchoir à tabac et un hangar ouvert complètent l'ensemble, offrant de multiples possibilités d'aménagement ou de stockage.

Un bien idéal pour un premier achat, un pied-à-terre à la campagne ou un investissement locatif après travaux.











