Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9396 • Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 5587 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : micro station

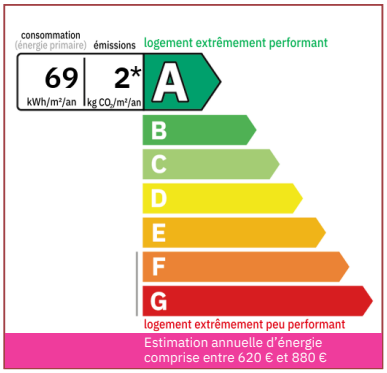
Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer ouvert

Année de construction : 1950



Entre Monpazier et Beaumont du Périgord dans un lieu calme entouré de forêts, charmante maison rénovée d'environ 86 M2 avec deux chambres, garage et bâtiment de stockage sur un terrain plat et clos de plus de 5600 M2.

86 m² hab.

5 587 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

176 500 €

Honoraires: 7 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 165 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9396 •

Maison de plain pied avec dépendances sur un terrain de 5587 M2.

L'habitation, d'environ 86 M2, se compose; D'une entrée, une cuisine équipée ouverte sur salon/salle à manger, deux chambres, une salle d'eau double vasque, un toilette séparé et une chaufferie accueillant la pompe à chaleur récente.

Les dépendances se composent;
-D'un garage indépendant.
-D'un hangar de stockage.

A l'extérieur, une terrasse abritée menant à une cour avec espace de stationnement puis à un jardin arboré clos.
Les menuiseries sont en double vitrage PVC.
Le système d'assainissement est individuel par micro station.









