Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9438 • Maison - Beaumontois en Périgord •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 8029 m²

Nombres de chambres : 4

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Fosse septique

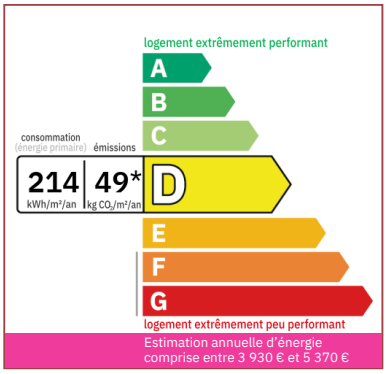
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1972



Secteur Beaumont du Périgord, commerces à proximité dans un cadre champêtre au bout d'une impasse, charmante maison d'environ 185 m2 de quatre chambres et deux salles de bains avec dépendances sur plus de 8.000

185 m² hab.

8 029 m²

Document non contractuel

Thibaut Pricaz

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

https://valadie-immobilier.com

thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

310 000 €

Honoraires: 5,3 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 294 500 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°9438 •

Maison en pierre construite en 1972 d'environ 185 m2 avec dépendances sur un terrain de 8029 m2.
L'habitation se compose;
Au rez de chaussée, d'une cuisine équipée semi ouverte sur la pièce principale salon/salle à manger avec poêle à bois, deux chambres, une salle d'eau, une buanderie/cellier et un toilette séparé avec lave main.
A l'étage, un pallier, deux chambres, une salle d'eau avec toilette et deux greniers.
Un sous sol enterré avec une chaufferie, un atelier et deux caves.
A l'extérieur, plusieurs terrasses avec un appentis mènent à un terrain de 8029 m2 (dont 5000 attenants clôturés).
Les huisseries sont en double vitrage au rez de chaussée et simple vitrage à l'étage.
Le système de chauffage est au fuel.











