Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1199 • Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 37329 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Bois +Électrique+climatisation

Afvoersysteem: Septic tank

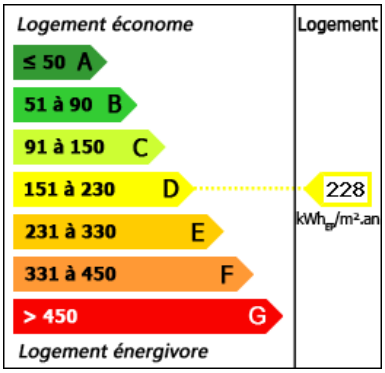
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1850



Oud stenen huis op de heuvel met een huisje. renovatie van kwaliteit
Dicht bij de bastide stad van Monflanquin - ten Zuiden van Bergerac
Ideaal voor een tweede woning.Prachtig uitzicht op het platteland

110 m² woonop.

37 329 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

143 900 €

Agency fees: 6,6 % VAT included*
Price without fees: 135 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1199 •

Stenen huis van ongeveer 110 m2 met een schuur te voltooien om te renoveren in een gite.

Woonhuis : begane grond : veranda, keuken/eetkamer met airconditioning omkeerbare, lounge met open haard en parketvloer - zichtbare stenen en balken, bijkeuken en apart TOILET, slaapkamer/kantoor en bibliotheek.
1e verdieping: twee slaapkamers, badkamer met bad/douche, TOILET en wastafels.

Gîte op het einde van 50m 2 met een overdekt terras, lounge/eetkamer, bijkeuken en badkamer. De 1e verdieping mezzanine/slaapkamer. Werkplaats/garage en twee onderkomens auto garages.
Terras en de binnenplaats. Elektrische poort. De tuin rond het huis van 1363m2 -zwembad.
Dubbele beglazing
Prairie 35966m2

Gemeenschappelijke ingang en terras









